

**VILLE D'HERICOURT - 70400**



***RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS***

**ANNEE 2022**

**OCTOBRE**



# SOMMAIRE

## DÉLIBÉRATIONS

OCTOBRE 2022

NEANT

# SOMMAIRE

## ARRÊTÉS

### OCTOBRE 2022

N°	Objet	N° Dossier
1	Arrêté de voirie portant alignement de voirie – Rue des Près 70400 HERICOURT – Propriété cadastrée AR 698 et 699 / 799 - 743	AG N° 226/2022 MM/SV 002050
2	Assurances – Acceptation d'indemnité de sinistre	AG N° 230/2022 HL 002007
3	Location de locaux situés 4, faubourg de Montbéliard à HERICOURT	AG N° 243/2022 CB/07112
4	Annule et remplace N°243/2022	AG N°257/2022 CB/07112

**N° 226/2022**  
MM/SV 002050

**Objet : Arrêté de voirie portant alignement de voirie – Rue des Près 70400 HERICOURT – Propriété cadastrée AR 698 et 699 / 799 - 743**

**Le Maire d'Héricourt, Fernand BURKHALTER,**

**VU** la demande du Cabinet DELPLANQUE-MEUNIER, Géomètres - Experts, recue le 29 septembre 2022 pour l'établissement d'un certificat d'alignement pour la propriété appartenant à la société CCNO / Ville d'Héricourt, cadastrée 108 ZA 16, rue des Copris à Bussurel,

**VU** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales,

**VU** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques et notamment l'article L3111.1,

**VU** le Code de l'Urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants,

**VU** le Code de la Voirie Routière et notamment les articles L112-1 à L112-8 et L141-3,

**VU** le Règlement de voirie communale d'Héricourt,

#### **A R R E T E**

##### **Article 1 : Alignement**

L'alignement de la voie sus-mentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par la ligne reliant les points B – C indiqués sur le plan de bornage intégré au procès verbal en date du 23 août 2022.

##### **Article 2 : Responsabilité**

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

##### **Article 3 : Formalités d'urbanisme**

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

##### **Article 4 : Publication et affichage**

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur dans la commune de Héricourt.

##### **Article 5 : Diffusion**

Un exemplaire du présent arrêté sera notifié au demandeur.

##### **Article 7 : Recours**

Conformément à l'article R 102 du code des tribunaux administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Fait à HÉRICOURT, le 4 octobre 2022

Le Maire,  
Fernand BURKHALTER

**NON SOUMIS AU CONTROLE DE LEGALITE**

N°230/2022  
HL 002007

**Objet : Assurances – Acceptation d'indemnité de sinistre**

**Le Maire d'Héricourt, Fernand BURKHALTER,**  
**Exposé liminaire :**

– Le 2 juin dernier, lors de l'entretien d'espaces verts, l'entreprise Caillods a heurté et fauché un mât d'éclairage public rue du Dr Gaulier. Le remplacement du candélabre revient à **2 907.23 € TTC.**

Notre Assureur, GROUPAMA, nous propose aujourd'hui un règlement immédiat de **310.23 €** le solde étant à régler après aboutissement du recours.

**Ceci exposé, le Maire de la Ville d'Héricourt,**

- Vu la délibération n° 43/2020 du 16 juillet 2020 portant délégation au Maire de certaines attributions du Conseil Municipal, notamment en matière de contrat d'assurance l'acceptation des indemnités de sinistre;
- Vu la proposition de règlement immédiat de Groupama 310.23 € TTC ;

**ARRÊTE**

**Article 1 :** Monsieur le Maire **accepte** le règlement de GROUPAMA de 310.23 € TTC relatif à la destruction d'un candélabre rue du Dr Gaulier par l'entreprise Caillods.

**Article 2 :** Monsieur le Directeur Général des Services et Madame la Releveuse Municipale sont, chacun en ce qui les concerne, chargés de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Héricourt, le 05 octobre 2022

Le Maire,  
Fernand BURKHALTER

ACCUSE RECEPTION DE LA SOUS-PREFECTURE LE 05 OCTOBRE 2022

N° 243/2022  
CB/07112

**Objet : Location de locaux situés 4, faubourg de Montbéliard à HERICOURT**

**Le Maire de la Ville d'HERICOURT,**

- VU la délibération du 10 juillet 2020 par laquelle le Conseil Municipal autorise le Maire à décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans,
- CONSIDERANT que la Ville d'HERICOURT possède des locaux sis 4, faubourg de Montbéliard à 70400 HERICOURT, libres de toute occupation dans l'immédiat,

**ARRETE**

**Article 1 :** Monsieur le Maire est autorisé à louer à l'Association de Développement des Cantons d'Héricourt (ADCH), dont le siège social est situé 4, faubourg de Montbéliard à 70400 HERICOURT, des locaux sis 4, faubourg de Montbéliard à 70400 HERICOURT d'une superficie de 150 m<sup>2</sup>. L'ADCH bénéficie également de la jouissance, non exclusive, de deux salles situées au rez-de-chaussée, d'une surface totale de 130 m<sup>2</sup>.

**Article 2 :** La présente location a pris effet le 1<sup>er</sup> novembre 2022 pour une durée de neuf années entières et consécutives.

**Article 3 :** La présente location est consentie et acceptée moyennant le versement d'un loyer mensuel de 778.68 € par mois (sept cent soixante dix-huit euros et soixante huit centimes), toutes charges comprises.

**Article 4 :** Le loyer ci-dessus fixé sera révisable annuellement dans la même proportion que l'augmentation de l'indice trimestriel du coût de la construction publié par l'INSEE. L'indice de base sera celui du 2<sup>ème</sup> trimestre 2022 soit 1966. La première révision interviendra le 1<sup>er</sup> novembre 2023.

**Article 5 :** Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution du présent arrêté dont copie sera remise à l'Association de Développement des Cantons d'Héricourt.

Fait à Héricourt, le 17 octobre 2022.

Le Maire,

ACCUSE RECEPTION DE LA SOUS-PREFECTURE LE 05 OCTOBRE 2022

**N° 257/2022 annule et remplace N°243/2022**  
CB/07112

**Objet : Location de locaux situés 4, faubourg de Montbéliard à HERICOURT**

**Le Maire de la Ville d'HERICOURT,**

- VU la délibération du 10 juillet 2020 par laquelle le Conseil Municipal autorise le Maire à décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans,  
- CONSIDERANT que la Ville d'HERICOURT possède des locaux sis 4, faubourg de Montbéliard à 70400 HERICOURT, libres de toute occupation dans l'immédiat,

**ARRETE**

**Article 1 :** Monsieur le Maire est autorisé à louer à **Agir pour Développer les Compétences Humaines (ADCH)**, dont le siège social est situé 4, faubourg de Montbéliard à 70400 HERICOURT, des locaux sis 4, faubourg de Montbéliard à 70400 HERICOURT d'une superficie de 150 m<sup>2</sup>. L'ADCH bénéficie également de la jouissance, non exclusive, de deux salles situées au rez-de-chaussée, d'une surface totale de **59 m<sup>2</sup>**.

**Article 2 :** La présente location a pris effet le 1<sup>er</sup> novembre 2022 pour une durée de neuf années entières et consécutives.

**Article 3 :** La présente location est consentie et acceptée moyennant le versement d'un loyer mensuel de 778.68 € par mois (sept cent soixante dix-huit euros et soixante huit centimes), toutes charges comprises.

**Article 4 :** Le loyer ci-dessus fixé sera révisable annuellement dans la même proportion que l'augmentation de l'indice trimestriel du coût de la construction publié par l'INSEE. L'indice de base sera celui du 2<sup>ème</sup> trimestre 2022 soit 1966. La première révision interviendra le 1<sup>er</sup> novembre 2023.

**Article 5 :** Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution du présent arrêté dont copie sera remise à l'Association de Développement des Cantons d'Héricourt.

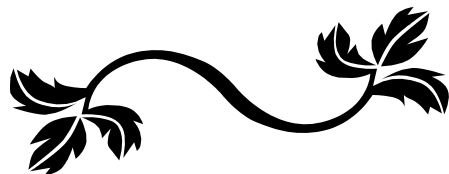
Fait à Héricourt, le 17 octobre 2022.  
Le Maire,

**ACCUSE RECEPTION DE LA SOUS-PREFECTURE LE 03 NOVEMBRE 2022**

# **CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE HERICOURT -70400**

***RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS***

**OCTOBRE 2022**



**10/2022**

# SOMMAIRE

## DELIBERATIONS

**OCTOBRE 2022**

**Néant**